

Vallensbæk Strands Vandforsyning amba.

Mødeindkaldelse.

Bestyrelsesmøde mandag, den 13. oktober 2014 kl. 19:00 hos Børge Ravn, Gaunøvej 14, 2665 Vallensbæk Strand, med følgende dagsorden:

1 Godkendelse af referat fra mødet den 15. september 2014

2 Formandens orientering

2.0 vandværk og boringer:

- pumpestop grundet pumpernes tab af vand (luftindtag) den 20. september - problemet undersøges nærmere.
- problemer med filterne - forøget udskilning af okker, formentlig på grund af ændret beluftning - forholdet undersøges i forbindelse med servicetjek den 22. oktober 2014.
- Sro-systemet skal opgraderes og der skal indkøbes en ny kraftigere pc-er, ligesom der skal installeres et digitalt arbejdsstyringsprogram.
- vandmyndigheden oplyser, at sagen angående målerbrønd på Bækkeskovvej 25 er nu overgivet til kommunens jurist - vi høre nærmere.

2.1 Vandmængder : oktober og november 2014 .

- udpumpet 15.931 m³ heraf købt 50 m³ - for at modvirke stillestående vand i "købe-/nødvandsledningen".

2.2 Lækager og ledningsarbejde:.

- pt. ingen

3.0 Kassererens orientering

3.1 økonomisk status

3.2 Evt. debitorer.

4.0: orientering fra fast arbejdsgrupper:

- ingen

5-0: Udviklingsinitiativer:

- 5-1:
- natten mellem fredag/lørdag den 19/20 september 2014 er krydsfeltet Eghomvej/Gammel Køge Landervej udskiftet.
 - det har ved opgravning vist sig, at ledningskortet udviser en forkert type forsyningsledning - støbejern -, men det er retlig en jernledning, og placeringen er rettelig i kørebanen og i som vist i kortet - fortovet. hvorfor arbejdsmetoden må ændres fra "pibebursting" til styret underboring - i øvrigt er en gasforsyningsledning placeret for tæt på den gamle vandledning - HMN inddraget mht. meromkostninger.
 - dette giver grundlag for en nyforhandling af entreprisekontrakten.

5-2: Salg af vandværksgrunden på Vejlegårdsvej:

- fortsat ingen seriøse køber til grunden. Den bør tages af markedet indtil videre og lægges i skuffen hos ejendomsmægleren -

6.0 Henvendelser fra andelshavere/sager:.

- Frank Hansen, sekretær i Grundejerforeningen Store Vejlegård,- forespørger om bestyrelsen for vandforsyningen vil skrive et indlæg i Grundejerforeningens blad.

7.0 **Næste mødedato : 1. december 2014**

8.0 **Eventuelt.**

- fristen for rettidig indlevering af måleraflæsningskort er passeret, hvorfor kontrolaflæsningslister vil blive udfærdiget, og kontrolaflæsningen skal være afsluttet den 23. oktober 2014

Vallensbæk Strand, den 8.. oktober 2014.

Børge Ravn
formand

Vallensbæk Strands Vandforsyning a.m.b.a.

Bestyrelsesmøde, mandag, den 13. oktober 2014, kl. 19:00, hos Børge Ravn, Gavnøvej 14, 2665 Vallensbæk Strand.

På mødet deltog: Børge Ravn, Knud Hansen, Mogens Sørensen og Bent Olsen.

Afbud fra: Liselotte Pedersen.

Følgende kan tilføjes iht, dagsordenen:

Ad pkt. 1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet, den 15 september 2014.

- Referatet blev godkendt.

Ad pkt. 2. Formandens orientering.

2.0 Vandværk og boringer

- **stop for udpumpningen.** Den 20. september 2014 "tabte pumperne" vandet, og pumperne kørte varme grundet manglende vand, hvorfor de blev stoppet. Formentlig indtrængen af luft i pumperne.

Købevand indkoblet.

Pumperne blev "udluftet og genstartet.

Forholdet undersøges nærmere i forbindelse med servicetjek, den 22. oktober 2014.

- **Filtre.** Problemer med filtrene. Det viser sig nu, at der sker en forøget udskilning af okker i filtrene, formentlig pga. ændret/ forøget beluftning af råvandet.

Der skal formentligt foretages hyppigere skylninger af filtrene, hvorfor der i SRO-systemet er indkodet en ny skylleprocedure.

Fa. Krüger foretager et servicetjek, den 22. oktober 2014 af vandværket.

- **SRO systemet.** (Vandværksstyring), skal opgraderes. Til dette formål skal der indkøbes en ny kraftigere/hurtigere pc'er, ligesom der skal installeres et nyt digitalt arbejdsstyringsprogram.

- **Bækkeskovvej 25.** Vandmyndigheden, (Vallensbæk kommune), oplyser, at sagen angående etablering målerbrønd på ejendommen ikke er effektueret, hvorfor sagen nu er overgivet til kommunens jurist.

Vandforsyningen afventer nærmere svar fra kommunen.

2.1 Vandmængder: September 2014.

- Udpumpet: 15.931 m³, heraf indkøbt 50 m³, bl.a. for at modvirke stillestående vand i "købe-/nødvandsledningen.

2.2 Lækager og ledningsarbejder:

- Formanden oplyste, at der har været indrykket annonce, bl.a. i Folkebladet, den 17. september, om driftsforstyrrelser pga. ledningsarbejder i vort forsyningsområde fra uge 38 til og med uge 44, hvilket også fremgår af vor hjemmeside
Se pkt. 5.1.

Ad pkt. 3.0 Kassererens orientering.

3.1 Økonomisk status.

- Bestyrelsesmedlemmerne har fået tilsendt resultatopgørelsen forud for mødet til orientering.

3.2 Evt. debitorer.

- Intet at bemærke.

Ad pkt. 4.0 Orientering om faste arbejdsgrupper:

- Ingen.

Ad pkt. 5.0 Udviklingsinitiativer:

5.1

- **Krydsfelt.** Natten mellem fredag, den 19. og lørdag, den 20. september 2014 blev Krydsfeltet Egholmvej/Gl. Køge Landevej udskiftet.

Arbejdet var problematisk på grund af betonfiksering af ventiler og ledninger.

Ved opgravning blev det konstateret at forsyningsledningen ikke var en støbejernsledning, som anført i ledningskortet, men rettelig en jernledning, og at placeringen ikke var i fortovet, men i kørebanen.

- **Underboring.** Grundet ovennævnte måtte arbejdsmetoden ændres fra ”Pibebursting”, til ”Styret” underboring med deraf følgende yderligere omkostninger.

- **Gasledning.** Det konstateredes endvidere, at der er placeret en gasledning for tæt på den gamle vandledning. Gasledningen skal holde en afstand på 50 cm fra vandforsyningsledningen, men den var nogle steder klods op ad vandledningen.

- **HMN.** den fejlagtige placering af gasledning inddrager HMN med evt. dækning af meromkostninger.

- **Entreprisekontrakt.** Ovennævnte giver således entreprenøren grundlag for en ny forhandling af entreprisekontrakten, hvilket vil resultere i øgede anlægsomkostninger.

Ad pkt. 5.2 Vandværksgrunden på Vejlegårdsvej.

- Der er fortsat stor interesse for grunden på internettet, jf. ejendomsmægleren, men kun meget få, som henvender sig for en nærmere drøftelse mht. et evt. køb.

Bestyrelsen er enige om, at annoncen nu tages af markedet indtil videre.

Ad pkt. 6.0 Henvendelse fra andelshavere/sager:

- **Frank Hansen**, sekretær i Grundejerforeningen Store Vejlegård, forespørger bestyrelsen, om man vil skrive et indlæg i Grundejerens avis.

- **Bestyrelsen**, drøftede sagen, som den ikke fandt relevant, da der hos begge parter findes hjemmesider, som belyser tingene klart og tydeligt.

- **Formanden**, sender Frank Hansen en mail, hvor vi takker nej.

Ad pkt. 7.0 Næste mødedato:

- 1. december 2014.

Ad pkt. 8.0 Eventuelt.

- **Fristen**, for rettidig indlevering af aflæsning af vandmåler er nu slut, hvorfor kontrolaflæsningslister vil blive udfærdiget og kontrolaflæsning iværksat straks.

- kontrolaflæsningen forventes afsluttet den 23. oktober 2014.

- Manglende returnering af aflæsningskort - der er fortsat ca. 9% af forbrugerne, der ikke rettidigt indberetter deres vandforbrug/forkert indberette vandforbruget eller helt undlader at indberette vandforbruget, hvorfor der bliver foretaget kontrolaflæsninger
Kontrolaflæsningen medfører en ekstra udgift for forbrugerne - et gebyr på 360 kr.

Vallensbæk Strand den

Bent Olsen
Sekretær